



**Просторный участок для
строительства дома**

Тихий район

Площадь участка 6,4 соток, фасад 22 м

Описание

В СТ «Авангард» (район 11 км Ростовского шоссе, северная часть Краснодара) по адресу ул. Виноградная, 89 продаётся земельный участок площадью 6,4 сотки - отличное предложение для тех, кто хочет построить собственный дом в спокойном месте, сохранив при этом удобный доступ ко всей необходимой инфраструктуре города.



ПРОФРИЕЛТ
эксклюзивное предложение

+7(918) 010-44-66

Участок

Площадь участка составляет 6,4 сотки, а ширина фасада - 22 метра. Такие размеры позволяют без ограничений разместить просторный жилой дом, гараж, баню, террасу, зону отдыха, сад или бассейн. Широкий фасад предоставляет больше свободы при выборе проекта дома и делает участок удобным для организации въезда и благоустройства территории.



ПРОФРИЕЛТ
эксклюзивное предложение

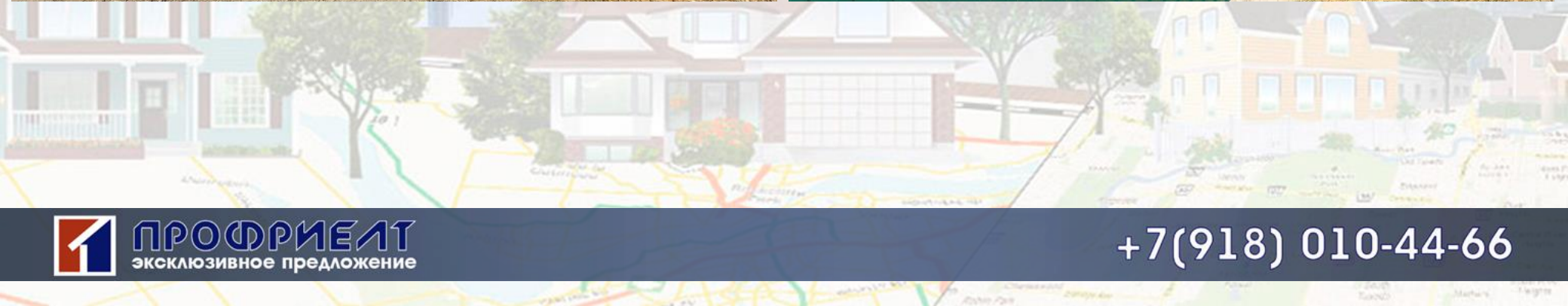
+7(918) 010-44-66



Тех условия

Уже установлен новый забор из профнастила, а откатные ворота шириной 4 метра обеспечивают комфортный въезд для легкового автомобиля и строительной техники. Это позволит будущему владельцу сразу приступить к освоению участка без дополнительных затрат на ограждение. К участку уже подведено электричество мощностью 5 кВт, что позволяет начать строительство сразу после оформления сделки.



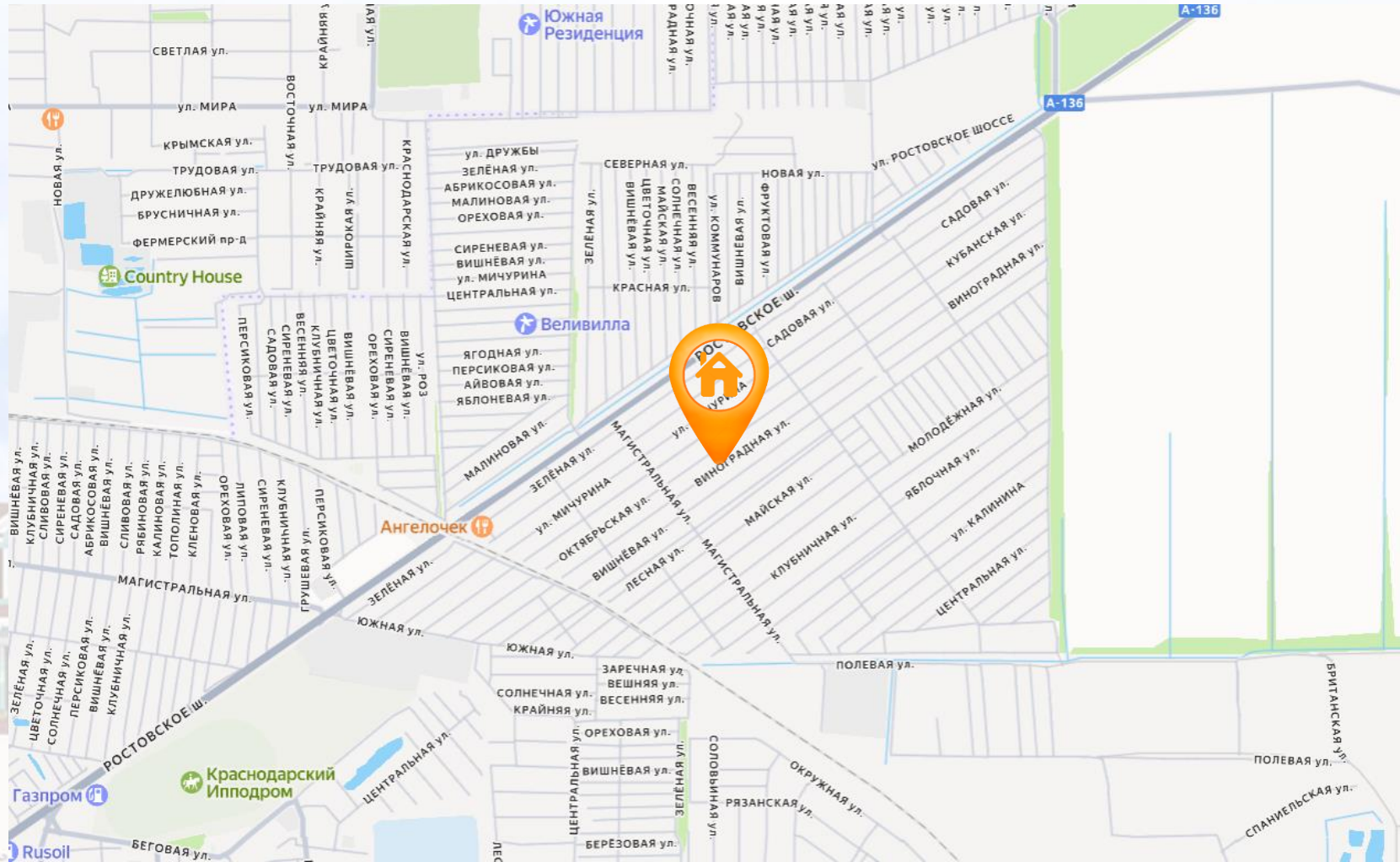


ПРОФРИЕЛТ
эксклюзивное предложение

+7(918) 010-44-66

Расположение

Необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. Всего около 300 метров отделяют участок от продуктовых магазинов, рынка и остановки общественного транспорта. Такое расположение позволяет ежедневно пользоваться всеми необходимыми объектами без длительных поездок, сочетая преимущества загородной тишины с удобствами городской жизни.



Документы

Все документы в порядке. Межевание проведено.

Кадастровый номер участка: 23:43:0121002:395

Форма оплаты: наличные.

Цена

Просторный участок в тихом районе Краснодара

3 550 000 руб.



Мы более 10 лет профессионально занимаемся недвижимостью. Поэтому, безопасно и быстро оформим сделку "под ключ".



В нашем офисе Вам бесплатно откроют ипотеку на выбор в любом из 22 крупнейших банков Краснодара. Одобрение занимает от 2х часов! Лучшие кредитные программы банков! Высокий процент одобрения!



Необходим ремонт в новом жилье? Партнеры нашей компании быстро и качественно выполняют любые отделочные работы. Гарантия качества, сроков и хорошая цена!



Не хватает денег на приобретение недвижимости? Продайте в сжатые сроки и по хорошей цене Ваш объект по программе "Активные продажи"!



Деньги нужны прямо сейчас? Вам поможет срочный выкуп недвижимости. Деньги сразу!



Мы потратили годы, что бы Вам было проще выбрать! В базе центра недвижимости ПрофРиелт собраны только выгодные предложения объектов по Краснодару.

Контакты

По всем вопросам обращаться:

Тел/WhatsApp: +7-918-270-57-79

E-mail: osipova.profrielt@ya.ru

Арина Рафаиловна Осипова



А так же по телефону
в офисе:

+7 (918) 010-44-66

Дополнительная
информация на сайте
Центра Недвижимости
ПрофРиелт

Адрес офиса:

**ул. Дзержинского 3/2, оф.1
(район к-т «Аврора»)**

Подробнее в МАХ

